

# FOR SALE

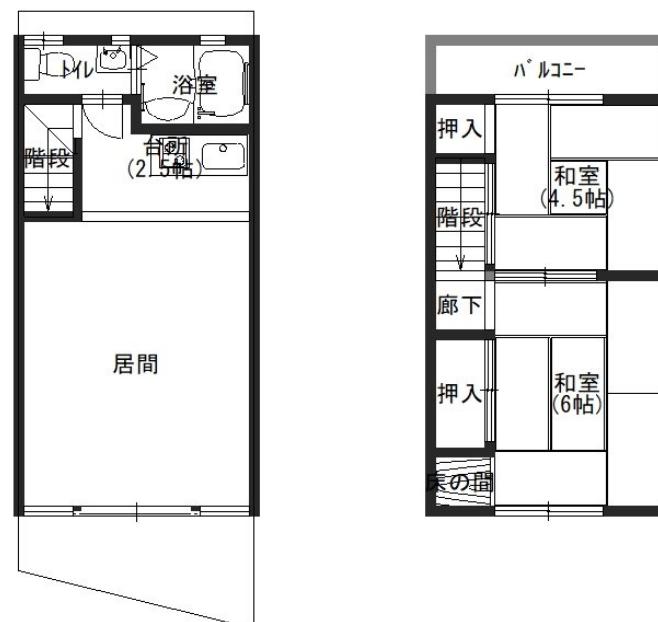
価格	間取りタイプ
1,080万円	2K

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	大阪府茨木市大住町	
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩11分 東海道・山陽本線 JR 総持寺駅 徒歩13分	
土地面積	40.86m <sup>2</sup> (約12.36坪)	他に私道面積 無し
建物面積	50.82m <sup>2</sup> (約15.37坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	1967年3月20日	都市計画 市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	居住中	引渡日 相談
接道状況	南4.0m公道	
建築確認番号		開発許可番号
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	ローソン 茨木大住店 215m / FRESCO(フレッコ) 総持寺店 1161m / 茨木市立茨木小学校 734m / 茨木市立東中学校 766m / 大阪国際ゲーリー図書館 391m / 茨木警察署 総持寺交番 1111m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月16日

No.P-S-O-K-GS169



大阪府知事(3)第56008号  
一般社団法人 大阪府宅地建物取引業協会  
**株式会社ゴールドスター**  
TEL:06-6318-0021  
大阪府摂津市南千里丘1-34

URL:<http://www.goldstar-gs.com>  
E-Mail:[info@goldstar-gs.com](mailto:info@goldstar-gs.com)

取引態様:専属専任媒介

