

FOR SALE

価格	間取りタイプ
400万円	4SDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	奈良県香芝市磯壁1丁目	
交通	近鉄南大阪線 二上神社口駅 徒歩10分 近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩15分	
土地面積	67.31m ² (約20.36坪)	他に私道面積 無し
建物面積	64.92m ² (約19.63坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	1977年5月10日	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率	60%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	空き	引渡日 相談
接道状況	東4.0m	
建築確認番号		
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営	
周辺施設	カネン香芝磯壁店 741m / セブンイレブン 香芝磯壁3丁目店 752m / サーティー香芝店 831m / スーパーマーケットKINSHO(近商) 香芝店 805m / 磯壁簡易郵便局 494m / 香芝警察署 1022m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月16日

No.P-S-O-K-GS086



お問い合わせ先
大阪府知事(3)第56008号
一般社団法人 大阪府宅地建物取引業協会
株式会社ゴールドスター
TEL:06-6318-0021
大阪府摂津市南千里丘1-34

URL:<http://www.goldstar-gs.com>
E-Mail:info@goldstar-gs.com

取引態様:専属専任媒介

