

FOR SALE

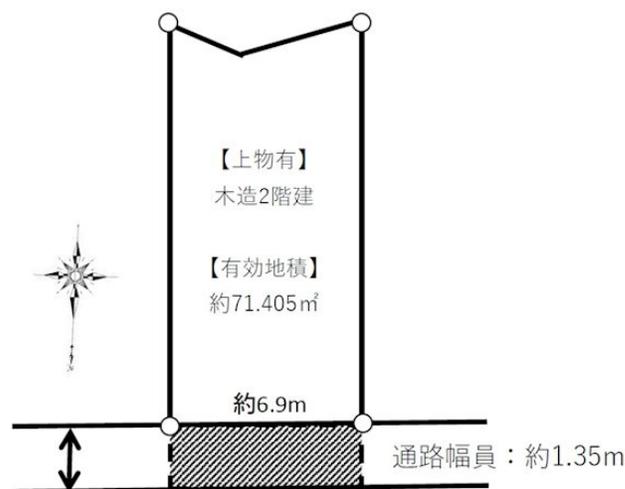
価格	坪単価
1,500万円	約61.5万円



【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地			
物件所在地	大阪府茨木市見付山1丁目		
交通	東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩16分		
土地面積	80.72㎡ (約24.41坪)	他に私道面積	9.31㎡
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	北1.35m私道 間口6.9m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営		
周辺施設	サトウ堂 茨木中穂積店 402m / ダイエー上穂積店イオンフードスタイル 361m / セブンイレブン 茨木中穂積2丁目店 496m / Foods Market SATAKE(フーズマーケット サタケ) 茨木西駅前店 798m / 茨木市立西中学校 244m / 茨木市立春日丘小学校 635m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月20日

No.P-S-O-T-GS173

お問合せ先



大阪府知事(3)第56008号
一般社団法人 大阪府宅地建物取引業協会

株式会社ゴールドスター

TEL:06-6318-0021

大阪府摂津市南千里丘1-34

URL:<http://www.goldstar-gs.com>

E-Mail:info@goldstar-gs.com

取引態様:専属専任媒介

